

Information on Sales Arrangements

銷售安排資料

Name of the development: 發展項目名稱：	MOUNT PAVILIA 傲瀧																																																	
Date of the Sale: 出售日期：	<table border="1" data-bbox="408 506 831 1675"> <thead> <tr> <th data-bbox="408 506 592 584">Tender No. 招標號碼</th> <th colspan="2" data-bbox="600 506 831 584">Date of the Sale 出售日期</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="408 591 592 658">T11-1</td> <td colspan="2" data-bbox="600 591 831 658">29 May 2017 2017年5月29日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 665 592 732">T11-2</td> <td colspan="2" data-bbox="600 665 831 732">30 May 2017 2017年5月30日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 739 592 806">T11-3</td> <td colspan="2" data-bbox="600 739 831 806">31 May 2017 2017年5月31日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 813 592 880">T11-4</td> <td colspan="2" data-bbox="600 813 831 880">1 June 2017 2017年6月1日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 887 592 954">T11-5</td> <td colspan="2" data-bbox="600 887 831 954">2 June 2017 2017年6月2日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 960 592 1028">T11-6</td> <td colspan="2" data-bbox="600 960 831 1028">3 June 2017 2017年6月3日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 1034 592 1102">T11-7</td> <td colspan="2" data-bbox="600 1034 831 1102">4 June 2017 2017年6月4日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 1108 592 1176">T11-8</td> <td colspan="2" data-bbox="600 1108 831 1176">5 June 2017 2017年6月5日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 1182 592 1249">T11-9</td> <td colspan="2" data-bbox="600 1182 831 1249">6 June 2017 2017年6月6日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 1256 592 1323">T11-10</td> <td colspan="2" data-bbox="600 1256 831 1323">7 June 2017 2017年6月7日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 1330 592 1397">T11-11</td> <td colspan="2" data-bbox="600 1330 831 1397">8 June 2017 2017年6月8日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 1404 592 1471">T11-12</td> <td colspan="2" data-bbox="600 1404 831 1471">9 June 2017 2017年6月9日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 1478 592 1545">T11-13</td> <td colspan="2" data-bbox="600 1478 831 1545">10 June 2017 2017年6月10日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 1552 592 1619">T11-14</td> <td colspan="2" data-bbox="600 1552 831 1619">11 June 2017 2017年6月11日</td> </tr> </tbody> </table>					Tender No. 招標號碼	Date of the Sale 出售日期		T11-1	29 May 2017 2017年5月29日		T11-2	30 May 2017 2017年5月30日		T11-3	31 May 2017 2017年5月31日		T11-4	1 June 2017 2017年6月1日		T11-5	2 June 2017 2017年6月2日		T11-6	3 June 2017 2017年6月3日		T11-7	4 June 2017 2017年6月4日		T11-8	5 June 2017 2017年6月5日		T11-9	6 June 2017 2017年6月6日		T11-10	7 June 2017 2017年6月7日		T11-11	8 June 2017 2017年6月8日		T11-12	9 June 2017 2017年6月9日		T11-13	10 June 2017 2017年6月10日		T11-14	11 June 2017 2017年6月11日	
Tender No. 招標號碼	Date of the Sale 出售日期																																																	
T11-1	29 May 2017 2017年5月29日																																																	
T11-2	30 May 2017 2017年5月30日																																																	
T11-3	31 May 2017 2017年5月31日																																																	
T11-4	1 June 2017 2017年6月1日																																																	
T11-5	2 June 2017 2017年6月2日																																																	
T11-6	3 June 2017 2017年6月3日																																																	
T11-7	4 June 2017 2017年6月4日																																																	
T11-8	5 June 2017 2017年6月5日																																																	
T11-9	6 June 2017 2017年6月6日																																																	
T11-10	7 June 2017 2017年6月7日																																																	
T11-11	8 June 2017 2017年6月8日																																																	
T11-12	9 June 2017 2017年6月9日																																																	
T11-13	10 June 2017 2017年6月10日																																																	
T11-14	11 June 2017 2017年6月11日																																																	
Time of the Sale: 出售時間：	<table border="1" data-bbox="408 1742 1469 2049"> <thead> <tr> <th data-bbox="408 1742 592 1821">Tender No. 招標號碼</th> <th colspan="2" data-bbox="600 1742 1046 1821">Commencement date and time of tender 招標開始日期及時間</th> <th colspan="2" data-bbox="1054 1742 1469 1821">Closing date and time of tender 招標截止日期及時間</th> </tr> <tr> <td></td> <th data-bbox="600 1827 815 1895">Date 日期</th> <th data-bbox="823 1827 1046 1895">Time 時間</th> <th data-bbox="1054 1827 1270 1895">Date 日期</th> <th data-bbox="1278 1827 1469 1895">Time 時間</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="408 1901 592 1968">T11-1</td> <td data-bbox="600 1901 815 1968">29 May 2017 2017年5月29日</td> <td data-bbox="823 1901 1046 1968">2:00 p.m. 下午2時</td> <td data-bbox="1054 1901 1270 1968">29 May 2017 2017年5月29日</td> <td data-bbox="1278 1901 1469 1968">5:00 p.m. 下午5時</td> </tr> <tr> <td data-bbox="408 1975 592 2042">T11-2</td> <td data-bbox="600 1975 815 2042">30 May 2017 2017年5月30日</td> <td data-bbox="823 1975 1046 2042">2:00 p.m. 下午2時</td> <td data-bbox="1054 1975 1270 2042">30 May 2017 2017年5月30日</td> <td data-bbox="1278 1975 1469 2042">5:00 p.m. 下午5時</td> </tr> </tbody> </table>					Tender No. 招標號碼	Commencement date and time of tender 招標開始日期及時間		Closing date and time of tender 招標截止日期及時間			Date 日期	Time 時間	Date 日期	Time 時間	T11-1	29 May 2017 2017年5月29日	2:00 p.m. 下午2時	29 May 2017 2017年5月29日	5:00 p.m. 下午5時	T11-2	30 May 2017 2017年5月30日	2:00 p.m. 下午2時	30 May 2017 2017年5月30日	5:00 p.m. 下午5時																									
Tender No. 招標號碼	Commencement date and time of tender 招標開始日期及時間		Closing date and time of tender 招標截止日期及時間																																															
	Date 日期	Time 時間	Date 日期	Time 時間																																														
T11-1	29 May 2017 2017年5月29日	2:00 p.m. 下午2時	29 May 2017 2017年5月29日	5:00 p.m. 下午5時																																														
T11-2	30 May 2017 2017年5月30日	2:00 p.m. 下午2時	30 May 2017 2017年5月30日	5:00 p.m. 下午5時																																														

T11-3	31 May 2017 2017年5月31日	2:00 p.m. 下午2時	31 May 2017 2017年5月31日	5:00 p.m. 下午5時
T11-4	1 June 2017 2017年6月1日	2:00 p.m. 下午2時	1 June 2017 2017年6月1日	5:00 p.m. 下午5時
T11-5	2 June 2017 2017年6月2日	2:00 p.m. 下午2時	2 June 2017 2017年6月2日	5:00 p.m. 下午5時
T11-6	3 June 2017 2017年6月3日	2:00 p.m. 下午2時	3 June 2017 2017年6月3日	5:00 p.m. 下午5時
T11-7	4 June 2017 2017年6月4日	2:00 p.m. 下午2時	4 June 2017 2017年6月4日	5:00 p.m. 下午5時
T11-8	5 June 2017 2017年6月5日	2:00 p.m. 下午2時	5 June 2017 2017年6月5日	5:00 p.m. 下午5時
T11-9	6 June 2017 2017年6月6日	2:00 p.m. 下午2時	6 June 2017 2017年6月6日	5:00 p.m. 下午5時
T11-10	7 June 2017 2017年6月7日	2:00 p.m. 下午2時	7 June 2017 2017年6月7日	5:00 p.m. 下午5時
T11-11	8 June 2017 2017年6月8日	2:00 p.m. 下午2時	8 June 2017 2017年6月8日	5:00 p.m. 下午5時
T11-12	9 June 2017 2017年6月9日	2:00 p.m. 下午2時	9 June 2017 2017年6月9日	5:00 p.m. 下午5時
T11-13	10 June 2017 2017年6月10日	2:00 p.m. 下午2時	10 June 2017 2017年6月10日	5:00 p.m. 下午5時
T11-14	11 June 2017 2017年6月11日	2:00 p.m. 下午2時	11 June 2017 2017年6月11日	5:00 p.m. 下午5時

Place where the Sale will take place:
出售地點 :

2/F, Retail Block of Mount Pavilia, 663 Clearwater Bay Road, New Territories, Hong Kong
香港新界清水灣道663號傲瀧零售大樓2樓

Number of specified residential properties that will be offered to be sold:
將提供出售的指明住宅物業的數目 :

52

Description of the specified residential properties that will be offered to be sold:
將提供出售的指明住宅物業的描述 :

The following units in Tower 8:

以下在第8座的單位:

1C, 1D, 1E, 6C, 6D, 6E

The following units in Tower 9:

以下在第9座的單位:

GC, GD, 1C, 1D, 2C, 2D, 2E, 3C, 3D, 3E, 5C, 5D, 5E, 6D, 7B, 7C, 7D

The following units in Tower 10:

以下在第10座的單位:

1A, 1B, 1D, 2A, 2B, 2D, 2E, 3A, 3B, 3E, 5A, 5B, 5E, 6B, 7B

The following units in Tower 11:

以下在第11座的單位:

GD, 1C, 1D, 1E, 2C, 2D, 2E, 3C, 3E, 5C, 5E, 6C, 7A, 7C

The method to be used to determine the order of priority in which each of the persons interested in purchasing any of the specified residential properties may select the residential property that the person wishes to purchase:
將會使用何種方法，決定有意購買該等指明住宅物業的每名人士可揀選其意欲購買的住宅物業的優先次序：

Sale by Tender

See details and particulars in the tender notice. The tender notice and other relevant tender documents will be made available for collection free of charge at 2/F, Retail Block of Mount Pavilia, 663 Clearwater Bay Road, New Territories, Hong Kong during the following periods :-

以招標方式出售

請參閱招標公告的細節和詳情。招標公告及其他相關招標文件可於以下時段於香港新界清水灣道663號傲瀧零售大樓2樓免費領取 :-

Tender No. 招標號碼	Specified residential properties that will be offered to be sold 將提供出售的指明住宅物業的數目	Tender notice and other relevant tender documents will be made available for collection during the following periods 招標公告及其他相關招標文件可於以下時段領取	
		Date 日期	Time 時間
T11-1	All the specified residential properties set out in the Sales Arrangements 所有於銷售安排中列出的指明住宅物業	29 May 2017 2017年5月29日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T11-2	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	30 May 2017 2017年5月30日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T11-3	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	31 May 2017 2017年5月31日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T11-4	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	1 June 2017 2017年6月1日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T11-5	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	2 June 2017 2017年6月2日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T11-6	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	3 June 2017 2017年6月3日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T11-7	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	4 June 2017 2017年6月4日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T11-8	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	5 June 2017 2017年6月5日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T11-9	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	6 June 2017 2017年6月6日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T11-10	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	7 June 2017 2017年6月7日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T11-11	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	8 June 2017 2017年6月8日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時

T11-12	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	9 June 2017 2017年6月9日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T11-13	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	10 June 2017 2017年6月10日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T11-14	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	11 June 2017 2017年6月11日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時

The method to be used, where 2 or more persons are interested in purchasing a particular specified residential property, to determine the order of priority in which each of those persons may proceed with the purchase:

在有兩人或多於兩人有意購買同一個指明住宅物業的情況下，將會使用何種方法決定每名該等人士可購買該物業的優先次序：

Please refer to the tender notices and other relevant tender documents.

請參照招標公告及其他相關招標文件。

Other matters

其他事項

(1) The Vendor does not undertake and is under no obligation to review, consider or accept the highest offer or any offer at all for the purchase of any specified residential property. The Vendor has the absolute right to withdraw from the sale of any specified residential property at any time before the acceptance of any offer. The Vendor has the absolute right to accept any offer at or before the closing time of the tender.

賣方並不承諾亦無責任閱覽、考慮或接受認購任何指明住宅物業最高出價之要約或任何要約。賣方有絕對權利於接受任何要約前於任何時間撤回出售任何指明住宅物業。賣方有絕對權利於招標截止時間或之前接受任何要約。

(2) The specified residential properties are available for viewing by tenderers by prior appointment and submission of cashier order(s) in the amount as specified by the Vendor. Tenderers are invited and advised to view the specified residential properties before submission of tender offer. For details of the viewing arrangements, please refer to the "Arrangements for Viewing of Specified Residential Property(ies) or Comparable Property(ies) No.7" issued by the Vendor (as may be amended by the Vendor from time to time).

指明住宅物業現正開放予已預約及遞交賣方指明的金額的本票的投標者參觀，特此邀請並建議投標者在入標前參觀指明住宅物業。有關參觀指明住宅物業的安排的詳情，敬請參閱賣方發出的「參觀指明住宅物業或相若住宅物業的安排第7號」(經賣方不時修改)。

(3) The tender of the specified residential properties will proceed in accordance with the Sales Arrangements irrespective of whether any Tropical Cyclone Warning Signal or any Rainstorm Warning Signal is in effect at any time on any date of sale.

即使於任何出售日期及任何時間內有任何熱帶氣旋警告信號或任何暴雨警告信號生效，指明住宅物業的招標會繼續按銷售安排進行。

(4) Persons interested in submitting tenders of the specified residential properties are reminded to (i) enquire with the Vendor; and/or (ii) read the latest register of transactions of the Development so as to ascertain whether a particular specified residential property is still available for tender on a date of sale. Although a specified residential property may be available for tender on a date of sale, it may become unavailable during that date of sale because the Vendor may accept a tender within 3 working days after the close of that previous tender exercise.

有意遞交指明住宅物業的投標書的人士敬請 (i) 向賣方查詢；及 / 或 (ii) 檢視發展項目的成交紀錄冊，以知

悉某一指明住宅物業在某一出售日期是否仍然可供出售。雖然某一指明住宅物業可能在某一出售日期仍然可供出售，因賣方可能會在先前的招標程序完結後3個工作天內接納該指明住宅物業的投標書，該指明住宅物業可能於該出售日期內的期間變為不再可供出售。

Hard copies of a document containing information on the above sales arrangements are available for collection by the general public free of charge at:

載有上述銷售安排的資料的文件印本可供公眾免費領取於：

2/F, Retail Block of Mount Pavilia, 663 Clearwater Bay Road, New Territories, Hong Kong

香港新界清水灣道 663 號傲瀧零售大樓 2 樓

Issuing Date (發出日期): 25-05-2017 (SA No. T11)

Date of Revision (修改日期): 01-06-2017 (SA No. T11A)